A BME GROWTH

Madrid, 30 de octubre de 2026

En virtud de lo previsto en el artículo 17 del Reglamento (UE) nº 596/2014 sobre abuso de mercado y en el artículo 227 de la Ley 6/2023, de 17 de marzo, de los Mercados de Valores y de los Servicios de Inversión, y disposiciones concordantes, así como en la Circular 3/2020 del segmento BME Growth de BME MTF Equity ("**BME GROWTH**"), Atom Hoteles SOCIMI, S.A. ("**ATOM**" o la "**Sociedad**") pone en conocimiento del Mercado la siguiente información:

OTRA INFORMACIÓN RELEVANTE

La mercantil Atom Hoteles Iberia, S.L.U. filial de ATOM, ha realizado en el día de hoy la siguiente operación:

1. Venta del Hotel AC Sevilla Forum, Calle Luis Fuentes Bejarano 45, Sevilla, por importe de 13.500.000 euros.

2. Simultáneamente y como quiera en el día de ayer se canceló la deuda existente de **Atom Hoteles Iberia, S.L.U.**, correspondiente a un contrato de financiación sindicada por importe inicial de 211.500.000 € de fecha 4 de julio de 2023, celebrado entre Atom Hoteles Iberia, S.L.U. como financiada, Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, S.A., Banco Pichincha España, S.A., Banco Santander, S.A., Abanca Corporación Bancaria, S.A., Cajamar Caja Rural Sociedad Cooperativa de Crédito, Banco de Sabadell, S.A., Unicaja Banco, S.A., Santalucía, S.A. Compañía de Seguros y Reaseguros, Mora Banc Grup, S.A. y Banco Cooperativo Español, S.A., como Entidades Financiadoras (las "**Entidades Financiadoras**"), y Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, S.A., como banco agente, en consecuencia también quedó cancelada la hipoteca sobre el hotel AC Sevilla Fórum, que, en consecuencia, ha sido transmitido libre de cargas.

3. Esta operación ha generado una plusvalía en torno a 7,9 millones de euros.

De conformidad con lo dispuesto en la citada Circular 3/2020 se indica que la información comunicada por la presente ha sido elaborada bajo la exclusiva responsabilidad de la Sociedad y sus administradores.

Atentamente,

Dña. Cristina Vidal Otero

Secretaria del Consejo de Administración de Atom Hoteles SOCIMI, S.A